

70.1.7 | Bert-Brecht-Str. 13, 96515 Sonneberg

**SOFORT BEZUGSFERTIGGROSSE WOHNKÜCHE /
KEIN BALKON VORHANDEN**



WOHNUNGSDATEN

| | |
|---|---------------------|
| Wohnungsnummer | 70.1.7 |
| Baujahr | 1959 |
| Etage | 3. OG li |
| Zimmer | 4 |
| Größe | ca. 77qm |
| Beitrittsgeld | |
| Anteile nach Satzung | |
| Grundmiete | 462,- € |
| Heizkosten | 100,- € |
| Betriebskostenvorauszahlung | 90,- € |
| Gesamtmiete | 652,- € |
| Wohnberechtigungsbescheinigung erforderl.: » | Nein |

ENERGETISCHE GEBÄUDEAUSSTATTUNG

| | |
|--|---------------------------------------|
| Energetischer Gebäudestandard | Fassade gedämmt |
| Beheizung und Energieträger | Fernwärme |
| Warmwasserbereitung und Energieträger | Fernwärme |
| Endenergie gemäß Energieverbrauchsausweis | ca. 61 kWh/(qm a) inkl. Warmwasser |

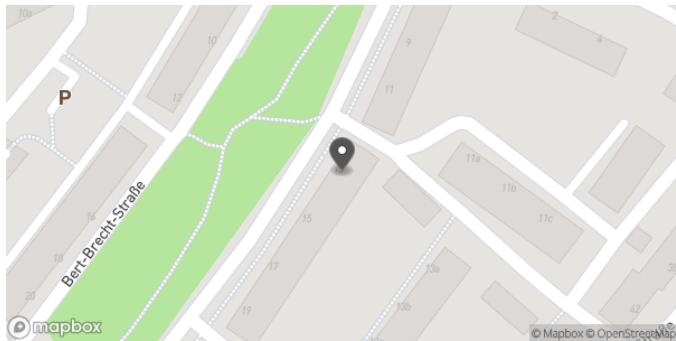
MODERNISIERUNG UND AUSSTATTUNG

| | |
|--|---|
| Modernisierungsstandard der Wohnung | |
| Wohn- und Nebenräume | |
| Sanitärausstattung | Tageslichtbad, Badewanne, WC, Waschmaschinenanschluss |
| Besondere Ausstattungsmerkmale | Raufasertapeten an Decken- und Wänden |

Übernahmemöglichkeiten

BERT-BRECHT-STR. 13, 96515 SONNEBERG

ADRESSE UND VERKEHRSANBINDUNG



BILDER



Besichtigungs- und Bezugtermine erhalten Sie von Frau Marina Luther unter: Tel: 03675 / 89 64-33
Das hier gezeigte Wohnungsangebot bleibt fuer die Genossenschaft unverbindlich bis zur abschliessenden Pruefung
saemtlicher Daten der Interessenten durch die Genossenschaft. Eingabefehler und Irrtum behalten wir uns vor.
Sie entfalten keine Bindungswirkung fuer die Verantwortlichen und/oder die Genossenschaft.